

Projekt

z dnia 9 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GNIEWINO**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Gniewino prawa własności nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Mierzyno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.¹⁾), w związku z art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.²⁾)

**Rada Gminy Gniewino
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Gniewino prawa własności nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Mierzyno, stanowiącej działkę geodezyjną numer 194/7 o powierzchni 568 m².

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Dz.U. z 2024 r. poz. 721

²⁾Dz.U. z 2024 r. poz. 653

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nieodpłatne przejście działki numer 194/7 w Mierzynie przez Gminę Gniewino - wystąpili jej właściciele. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę wewnętrzną, przylega ona bezpośrednio do stanowiącej własność Gminy Gniewino ogólnodostępnej wewnętrznej drogi gminnej - działki o numerze 176/2.

Istniejąca droga gminna z racji jej parametrów technicznych nie zapewnia właściwej obsługi komunikacyjnej przyległym terenom przewidzianym pod zabudowę, więc przejście działki nr 194/7 na poszerzenie drogi gminnej jest zasadne.

W myśl art. 902¹ §1 ustawy z dnia 24 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* - możliwe jest nieodpłatne przeniesienie własności nieruchomości na rzecz gminy poprzez umowę przekazania nieruchomości. Na dokonanie takiej czynności - zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym - wymagana jest zgoda rady gminy.

