

Projekt

z dnia 29 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GNIEWINO**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹⁾)

**Rada Gminy Gniewino
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat - kolejnych umów najmu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Gniewino – wymienionych w załączniku do niniejszej Uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.
- § 3. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1940

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Gniewino

z dnia.....2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i wynajęcia:

- 1) część pomieszczenia komunikacji o pow. 1,0 m² w obiekcie Wieży Widokowej „Kaszubskie Oko” o pow. użytkowej znajdujących się tam pomieszczeń – 230,40 m² położonej w obrębie Strzebielinko, w gminie Gniewino, stanowiącej działki o numerach 69/6, 69/7, 69/8 łącznego obszaru 42.400 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00080625/8.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umów najmu powierzchni w pomieszczeniach stanowiących własność Gminy Gniewino wystąpił dotychczasowy najemca, który posiadał umowę najmu w sezonie 2025 r. na terenie wieży widokowej.

Wspomniana umowa dotyczy wynajmu części pomieszczeń w celu umieszczenia automatu z monetami zlokalizowanego na terenie kompleksu turystycznego „Kaszubskie Oko”.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym – na zawarcie kolejnych umów najmu, gdy przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wymagana jest zgoda Rady Gminy.