

Projekt

z dnia 2 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GNIEWINO**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153)

**Rada Gminy Gniewino
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat - kolejnych umów najmu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Gniewino – wymienionych w załączniku do niniejszej Uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.
- § 3. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Gniewino

z dnia.....2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i wynajęcia:

- 1) lokal o pow. 36 m² w obiekcie Hali Widowiskowo-Sportowej w Gniewinie, zlokalizowanym na części działek o nr 374, 375/6, 377/2 w obrębie geodezyjnym Gniewino – dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00054059/8 oraz na części działki nr 380 w obrębie geodezyjnym Gniewino – dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1W/00033320/6.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Gniewino, wystąpił dotychczasowy najemca posiadający obowiązującą w roku 2025 umowę najmu. Przedmiotowa umowa dotyczy wynajmu pomieszczenia zlokalizowanego na terenie Hali Widowiskowo-Sportowej w Gniewinie, wykorzystywanego na cele prowadzenia działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym – na zawarcie kolejnych umów najmu, gdy przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wymagana jest zgoda Rady Gminy.