

Projekt

z dnia 3 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GNIEWINO**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 662)

**Rada Gminy Gniewino
uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat - kolejnych umów najmu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Gniewino – wymienionych w załączniku do niniejszej Uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.
- § 3. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Gniewino

z dnia.....2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i wynajęcia:

- 1) pomieszczenie o pow. 2 m² w obiekcie Pływalni Krytej w Gniewinie zlokalizowanym na działce nr 377/16 obszaru 3.473 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GD1W/00054059/8.
- 2) budynek o pow. 368,60 m² w Gniewinie zlokalizowanym na działkach nr 344/6 oraz 342 obszaru 30 500 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GD1W/00098867/5.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umów najmu budynku gminnego oraz powierzchni w pomieszczeniach stanowiących własność Gminy Gniewino wystąpili dotychczasowi najemcy, którzy posiadali umowy najmu w roku 2026 r.

Wspomniane umowy dotyczą wynajmu pomieszczenia w celu prowadzenia biura na Pływalni Krytej w Gniewinie oraz o przedłużenie umowy najmu pomieszczeń w budynku zaplecza sportowego w Gniewinie – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie organizacji zaplecza sportowo-administracyjnego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym – na zawarcie kolejnych umów najmu, gdy przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wymagana jest zgoda Rady Gminy.