Projekt

z dnia 6 października 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY GMINY GNIEWINO

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.[1)])

Rada Gminy Gniewino
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat - kolejnych umów najmu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Gniewino – wymienionych w załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.

§ 3. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[1)] Dz.U. z 2023 r. poz. 1688

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Gniewino

z dnia.....2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i wynajęcia:

1) pomieszczenie o pow. 17 m^2 w obiekcie Pływalni Krytej w Gniewinie zlokalizowanym na działce nr 377/16 obszaru 3.473 m^2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GD1W/00054059/8.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewino wystąpił dotychczasowy najemca, którego obecna umowa najmu wygasa z dniem 31 grudnia 2026 r.

Przedmiotem umowy jest najem pomieszczenia zlokalizowanego w budynku Pływalni Krytej w Gniewinie, przy ul. Szkolnej 1A, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej w zakresie usług fryzjerskich.

Zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga zgody Rady Gminy Gniewino, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.